



2º Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel nº 005/2019

Processo DPE 669/2018 (EDPE625183)

TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 005/2019, CELEBRADO ENTRE A DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SANTA CATARINA E MARTY ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO LTDA, REPRESENTADA POR IBAGY IMÓVEIS LTDA NA FORMA ABAIXO:

A Defensoria Pública do Estado de Santa Catarina, com sede na avenida Othon Gama D'Eça, nº 622, Edifício Luiz Carlos Brunet, CEP 88015-240, inscrita no CNPJ sob o nº 16.867.676/0001-17, de outro lado **MARTY ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, Rua João Becker, s/nº, Condomínio Praia dos Ingleses, Apto 303, Bloco D, Ingleses, Florianópolis/SC, CEP 88.045-108, inscrita no CNPJ nº 02.933.797/0001-05, neste ato representada pela **IBAGY IMÓVEIS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito(a) no CNPJ: 75.290.122/0001-69, na pessoa de procurador, Sr. José Maurício Ferreira Franz, CPF: 591.908.179-15, resolvem celebrar o presente aditamento, mediante as seguintes cláusulas e condições:

Artigo primeiro - altera o valor mensal do aluguel

O *caput* da cláusula sétima do contrato original passa a vigorar com a seguinte redação:

“CLÁUSULA SÉTIMA – VALOR E REAJUSTAMENTO

O LOCATÁRIA pagará ao LOCADOR ou ao seu PROCURADOR formalmente delegado, até o dia 10 (dez) do mês subsequente ao vencimento, o aluguel mensal com o desconto de 10%, passando de R\$ 7.600,00 para R\$ 6.840,00 (seis mil, oitocentos e quarenta reais). Este abatimento valerá de maio a setembro de 2020. O valor será reajustado pelo IPCA – Índice Nacional de Preços ao Consumidor, dos últimos 12 (doze) meses, sobre o valor de R\$8.600,00, a partir de outubro de 2020.

[...].”

Artigo segundo – da delimitação deste aditamento

Em tudo o mais ficam ratificadas para todos os efeitos de direito as demais cláusulas do Contrato nº 005/2019, firmado pelas partes na data de 11/03/2019.

Avenida Othon Gama D'Eça, Nº 677, sl. 906

Ed. The Office Avenida - CEP 88015-240, Florianópolis, SC - Fone: (48) 3665-5706; (48) 3665-6718

1

644



DEFENSORIA PÚBLICA
DO ESTADO DE SANTA CATARINA

Gerência de Contratos

E por estarem justos e contratados, assinam o presente termo, na presença das testemunhas abaixo.

Florianópolis, 2020.

Defensoria Pública do Estado de Santa Catarina DPE/SC
CNPJ: 16.867.676/0001-17
João Joffily Coutinho
Defensor Público Geral
CPF: 091.114-247-96

MARTY ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO LTDA.
CNPJ: 02.933.797/0001-05
IBAGY IMÓVEIS LTDA
CNPJ: 75.290.122/0001-69
José Maurício Ferreira Franz
CPF: 591.908.179-15

José Maurício F. Franz
CPF: 591.908.179-15

TESTEMUNHAS:

Assinatura:

Assinatura: