



5º Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel nº 005/2018

Processo DPE 008/2018 (SPP EDPE9180)

TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 005/2018, CELEBRADO ENTRE A DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SANTA CATARINA E A EMPRESA IAB ADMINISTRADORA DE BENS LTDA, REPRESENTADA PELO LOCADOR WERNER WEEGE, NA FORMA ABAIXO:

A **Defensoria Pública do Estado de Santa Catarina**, com sede na avenida Othon Gama D'Eça, nº 622, Edifício Luiz Carlos Brunet, CEP 88015-240, inscrita no CNPJ sob o nº 16.867.676/0001-17, de outro lado **IAB ADMINISTRADORA DE BENS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede à Rua Saguaiçu, nº 140, Sala 1, Bairro Saguaiçu, Joinville/ SC, inscrita no CNPJ nº 08.111.520/0001-83 e, na qualidade de PROCURADOR, neste ato representada por **WERNER WEEGE**, brasileiro, solteiro, economista, inscrito no CPF sob o número de 464.451.619-87, resolvem celebrar o presente **aditamento**, mediante as seguintes cláusulas e condições:

Artigo Primeiro – altera o valor mensal do aluguel

O *caput* da cláusula sétima do contrato original passa a vigorar com a seguinte redação:

“ CLÁUSULA SÉTIMA – VALOR E REAJUSTAMENTO

Pela presente locação, a LOCATÁRIA pagará ao LOCADOR, a partir de julho de 2020, o aluguel mensal com o desconto de 20%, passando de R\$ 36.498,11 para R\$ 29.198,49 (vinte e nove mil, cento e noventa e oito reais e quarenta e nove centavos). Este abatimento valerá até janeiro de 2021. O valor será reajustado, em fevereiro de 2021, pelo IPCA – Índice Nacional de Preços ao Consumidor, dos últimos 12 (doze) meses, sobre o valor de R\$ 36.498,11.

[...]”

Artigo segundo – da delimitação deste aditamento

Em tudo o mais fica ratificado para todos os efeitos de direito as demais cláusulas do Contrato nº 005/2018, firmado pelas partes na presente data.

E por estarem justos e contratados, assinam o presente termo em duas vias de igual teor e forma, para um só efeito, na presença das testemunhas abaixo.

Florianópolis, 2020.



DEFENSORIA PÚBLICA
DO ESTADO DE SANTA CATARINA

Gerência de Contratos

Defensoria Pública do Estado de
Santa Catarina DPE/SC
CNPJ: 16.867.676/0001-17
João Joffily Coutinho
Defensor Público Geral
CPF: 091.114-247-96
(assinado digitalmente)

Testemunhas:
(assinado digitalmente)

IAB ADMINISTRADORA DE
BENS LTDA
CNPJ nº 08.111.520/0001-83
Werner Weege
CPF: 464.451.619-87
(assinado digitalmente)